

DE WOONKRANT

WIJ ZIJN ER VOOR AL ONZE BEWONERS



Even bijpraten...



BESTE HUURDER

Voor jou ligt onze tweede **Woonkrant**.
Als voorzitter neem ik je graag kort mee in het laatste nieuws over onze woonmaatschappij.

Wij werken elke dag hard voor de huurders in Heist-op-den-Berg, Berlaar, Nijlen en Putte. Sinds 30 juni is er iets belangrijks veranderd. Woonschakel Berg & Nete heeft 650 woningen overgenomen van LeefGoed in Berlaar, Booischot en Nijlen.

De grote fusie is daardoor bijna klaar!

Nu dit achter de rug is, kunnen we ons volop focussen op de toekomst. Dat betekent dat we veel woningen gaan vernieuwen, beter gaan isoleren en klimaatvriendelijk maken. Er is nog veel werk aan de winkel, maar we hebben er zin in!

Ook bouwen we aan de toekomst!

De Vlaamse overheid heeft ons een grote opdracht gegeven: we moeten 706 nieuwe woningen bouwen tegen het jaar 2042. We zijn hier al volop mee bezig. Ondertussen werden er al 35 woningen en appartementen aangekocht en zeven stukken bouwgrond om dit doel te bereiken.

Want ons **DOEL** blijft hetzelfde: **zorgen dat iedereen die het nodig heeft, een betaalbaar en kwalitatief dak boven zijn hoofd heeft!**

Voorzitter

Kelly Van Tendeloo

REMINDER!

Woonschakel Berg en Nete blaast De Woonkrant nieuw leven in!

Zo blijf je als huurder altijd snel en makkelijk op de hoogte van alle tips, updates en nieuwtjes.

Wil je De Woonkrant graag digitaal ontvangen?

Scan onderstaande QR-code of meld je eenvoudig online aan via www.woonschakelbergennete.be



PENSIOEN
ZONE

Geniet!

NIET STOREN

Op 1 juli 2026

zwaaide **Ronny**, onze onderhoudsmedewerker, af en ging met **pensioen**.

Hij wordt opgevolgd door **Tom**, die al sinds maart aan de slag is.

Geniet van je welverdiend pensioen Ronny!



Woonschakel
BERG & NETE



OPENINGSUREN

Ons kantoor is open op:

Maandag: 9u tot 12u en 14u tot 16u

Woensdag: 9u tot 12u

Vrijdag: 9u tot 12u

Je hebt geen afspraak nodig



BRANDALARM IN DE GEMEENSCHAPPELIJKE DELEN

Wat doe je als het brandalarm afgaat?

🔍 STAP 1: Controleer de situatie

Kijk eerst of er brand of rook is in de gemeenschappelijke delen.

🔍 STAP 2: Is er brand of rook?

✅ JA

- Bel onmiddellijk **112**.
- Verlaat indien nodig het gebouw en volg de instructies van de hulpdiensten.

❌ NEE

- Het brandalarm mag tijdelijk in stilte worden gezet, in afwachting van controle door Woonschakel Berg en Nete.
- Verwittig Woonschakel Berg en Nete via **015 24 71 86**.
- Ook in het **weekend** kan je een boodschap inspreken op het antwoordapparaat.
- Onze **techniekers** komen zo snel mogelijk ter plaatse om het alarmsysteem te controleren.

OPGELET!

Onnodige oproepen naar de brandweer worden **doorgerekend aan de huurder** wanneer er geen brand is en het branddetectiesysteem correct functioneert.

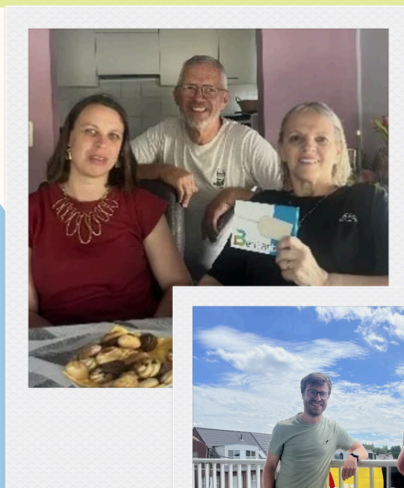


and the winner is...

In onze vorige woonkrant deden we een oproep om in te schrijven op onze **digitale nieuwsbrief**. Er vielen mooie prijzen te winnen.

DIT ZIJN DE WINNAARS:

- **Raoul en Annita** - Berlaar
- **Carine** - Booischot
- **Berlinda** - Kessel
- **Karen** - Putte



Jouw stem geeft ons ideeën



Braakliggend stuk grond in het centrum van Schriek © David Legreve

Samen met de gemeenten **Heist-op-den-Berg** en **Nijlen** organiseerden we infomomenten in Schriek en Kessel. Hier kregen de buurtbewoners de kans om hun mening te geven ivm de woonwijk. In Schriek kwamen ook gemeentelijke gronden en gebouwen aan bod.

Het **doel** van deze infomomenten?

Samen een mooi toekomstverhaal creëren voor deze woonwijken!



BUURTFEEST

Peulis

Op **10 juli** organiseerde **Woonschakel Berg & Nete** samen met de gemeente **Putte** een buurtfeest in **Peulis** voor de bewoners van het Molenveld en het Weynesveld. Er was een **Vlaamse kermis** met oude volksspelen. Het doel was om **mensen samen te brengen en de verbondenheid binnen de buurt te versterken**.

Bezoekers van alle leeftijden namen deel en de activiteiten zorgden voor heel wat leuke gesprekken en brachten burens dicht bij elkaar.

Naast de volksspelen was er gelegenheid om samen iets te eten en te drinken. Hierdoor ontstond een **warmer en ongedwongen sfeer** waarin oude bekenden elkaar terugzagen en nieuwe contacten werden gelegd. Het buurtfeest bewees opnieuw dat **eenvoudige activiteiten een grote impact kunnen hebben op het samenhangingsgevoel**.

Dankzij de inzet van de collega's van de gemeente Putte en onze woonmaatschappij kon iedereen genieten van een fijne namiddag.

Wij kijken dan ook tevreden terug op een geslaagde editie. **OP NAAR DE VOLGENDE ? 😊**



Huurders in de kijker

Waverlei - Putte

Enkele bewoners van het appartementsgebouw in **Waverlei** te **Putte** nemen vrijwillig het onderhoud van de gemeenschappelijke delen voor hun rekening.

Zij zorgen ervoor dat de **inkomhal, trappen, gangen en lift** wekelijks worden geïnspecteerd en dat alles netjes en verzorgd blijft.

Dankzij hun **inzet en engagement** woont iedereen in een aangename leefomgeving en wordt de betrokkenheid tussen de huurders in het gebouw versterkt.

Hierbij dus een dikke pluim voor deze huurders!



De voorbije periode waren er vele frustraties over het **onderhoud van de gemeenschappelijke delen**. We nemen deze signalen zeer ernstig en volgen de huidige poetsfirma nauwgezet op.

We streven naar een betere **kwaliteitsopvolging** en een **propere leefomgeving voor alle bewoners**.

Kelly Van Tendeloo
Voorzitter



Jouw verhaal verdient een plekje!

Een leuke anekdote, een fijne ervaring of een mooi moment?

Wij zijn op zoek naar échte verhalen van onze bewoners.

Stuur jouw verhaal naar **huurders@wsben.vlaanderen** en wie weet schitter jij in onze volgende WOONKRANT.



Woonschakel
BERG & NETE

TECHNISCHE HULP NODIG IN HET WEEKEND?



Wanneer?

Tijdens het **weekend** van **zaterdagochtend 9u tot maandagochtend 8u**

Op **feestdagen** van **9u tot 17u**

Waarom?

ENKEL bellen voor zéér dringende herstellingen.

Zoals bijvoorbeeld:

- **Grote lek** aan waterleiding
- **Ernstige stormschade**
- Vermoeden van **brandgevaar**

Hoe?

Bel naar **015/24.71.86** en spreek duidelijk je naam, adres, telefoonnummer en de reden waarvoor je belt in.

LET OP! Als de techniek vaststelt dat het gaat om een **NIET** dringende herstelling, betaal je **75 EURO**



NOODGEVAL?

- **112** - Spoed, ambulance of brand
- **101** - Politie
- **0800/650 65** - Fluvius (bij gasgeur of gaslek)



Het kan zijn dat je sinds kort veranderingen hebt opgemerkt wanneer je ons belt. Dat klopt!

Want recent zijn we overgeschakeld naar een **nieuw telefoonsysteem**.

In onderstaand schema vind je terug wie je onder welk nummer kan bereiken.

