

DE WOONKRANT

Yes! We're
BACK

WIJ ZIJN ER VOOR AL ONZE BEWONERS



Aan het woord...

DAG ALLEMAAL

Voor jou ligt de gloednieuwe nieuwsbrief van **Woonschakel Berg & Nete**.

Het is een tijdje geleden dat we jou op deze manier hebben aangesproken, maar daar hadden we een goede reden voor:

We hebben achter de schermen niet stilgezeten!

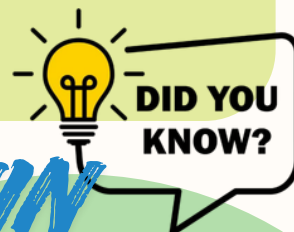
De afgelopen periode stond volledig in het teken van verandering. De vorming van onze nieuwe woonmaatschappij was een intensief proces met de nodige uitdagingen. Daarnaast zijn we ontzettend gegroeid. Door de overname van de sociale woningen in Nijlen en Berlaar mogen we ondertussen heel wat nieuwe gezichten tot onze huurders rekenen.

Aan alle nieuwe bewoners: **Nogmaals van harte welkom bij onze maatschappij!**

Nu de grootste fusieperikelen achter de rug zijn en onze organisatie steviger in haar schoenen staat, vonden we het moment aangebroken om deze nieuwsbrief te vernieuwen. We willen er namelijk zijn voor álle bewoners in ons werkingsgebied, of je nu al jarenlang bij ons woont of nog maar net de sleutel hebt ontvangen.

Voorzitter

Kelly Van Tendeloo



Woonschakel Berg en Nete

blaast de woonkrant nieuw leven in!

Zo blijf je als huurder altijd snel en makkelijk op de hoogte van alle tips, updates en nieuwtjes.

Wil je de woonkrant graag digitaal ontvangen?

Scan dan onderstaande QR - code of meld je eenvoudig online aan via www.woonschakelbergennete.be



Als extraatje maak je met je inschrijving kans op één van de 3 te winnen cadeaubonnen.



**Woonschakel
BERG & NETE**

BETALING HUURPRIJS

Je ontving onlangs je nieuwe huurprijsberekening voor 2026. We willen daarom nog eens benadrukken hoe belangrijk het is om je huishuur altijd **vóór de 10de van elke maand** te betalen.

De huur aan Woonschakel Berg en Nete stort je op rekeningnummer:

BE84 7885 4270 7359

Gebruik hiervoor altijd de gestructureerde mededeling (OGM-nummer). Deze is voor elke huurder uniek en staat rechts bovenaan op de huurprijsberekening.

REMINDER



TIP

Vraag je bank om een **doorlopende opdracht** in te stellen. Zo ben je zeker dat je huishuur juist en tijdig betaald wordt.



Aan de **Waversesteenweg** in Putte bouwde Woonschakel Berg en Nete een nieuw woonproject met **15 appartementen en 4 eengezinswoningen** dat bewoond zal worden vanaf 1 maart 2026.

De woningen zijn gebouwd volgens de nieuwste regels en zijn goed geïsoleerd, zodat je minder betaalt voor energie.

Voor het eerst werken we met warmtepompen in plaats van een klassieke verwarmingsketel. Dat is beter voor het milieu én voor je energiefactuur. **WIN WIN!**

Op deze manier zorgen we voor comfortabele en betaalbare woningen voor onze huurders.



ON AIR



DE TIJD VLIEGT

Er wordt wel eens gezegd dat de tijd sneller voorbijvliegt naarmate je ouder wordt. Meestal hecht ik weinig belang aan zulke uitspraken, maar deze keer kan ik ze alleen maar beamen. Het lijkt alsof het gisteren was dat ik eind oktober 2024 voor het eerst onze kantoren binnenstapte. Een nieuwe uitdaging, werken dicht bij huis én met een duidelijke maatschappelijke meerwaarde:

WERKEN MET EN VOOR MENSEN

Intussen zijn we alweer een jaar verder. Een jaar dat vooral in het teken stond van de overname van de woningen van Leefgoed. In totaal mochten we bijna 650 nieuwe huurders en evenveel woningen verwelkomen. Samen met mijn collega's zetten we ons elke dag in om zowel de huurders als de panden in deze gemeenten beter te leren kennen. Dat vraagt tijd en inzet, maar het enthousiasme is groot. We kijken er dan ook naar uit om jullie allemaal stap voor stap beter te leren kennen en samen verder te bouwen aan een warme, kwaliteitsvolle woonomgeving.

Directeur

Peter Pittevis



Goodbye!

Afscheid van GREET CROON Dienst bewonerszaken

Op vrijdag 16 januari 2026 namen we feestelijk afscheid van Greet op haar laatste werkdag. Meer dan 35 jaar was zij een vertrouwd en gewaardeerd gezicht binnen Woonschakel Berg en Nete.

Als diensthoofd bewonerszaken zette Greet zich met grote toewijding in voor onze woonmaatschappij, voor elke huurder en elke kandidaat-huurder.

Haar sterke klantgerichtheid, grote bereikbaarheid en uitgebreide kennis waren van onschatbare waarde voor onze organisatie.

Wij zijn Greet bijzonder dankbaar voor alles wat zij voor Woonschakel Berg en Nete heeft betekend en wensen haar alle geluk toe.

Geniet van een welverdiend pensioen!



WIN WIN WIN

MAAK KANS OP EEN CADEAUBON!

Wil je de nieuwsbrief voortaan digitaal ontvangen?

Schrijf je in via www.woonschakelbergennete.be of via woonkrant@wsben.vlaanderen.

En misschien win jij wel één van de drie cadeaubonnen.

Op **5 mei 2026** zullen de winnaars getrokken worden.

Wil jij de woonkrant op papier?

Dan kan je deze vinden op ons kantoor of tijdens de zitdagen.

→ **Toch liever in de brievenbus?**

Laat het ons weten en bel **015 24 71 86**



Welkom STIJN WYNS Nieuw diensthoofd bewonerszaken

Met de start van een nieuw hoofdstuk heten we Stijn van harte welkom als nieuw diensthoofd bewonerszaken. Stijn is al meer dan 16 jaar een vertrouwd gezicht binnen onze woonmaatschappij.

Het contact met huurders, kandidaten en externe partners stond daarbij steeds centraal. De stap naar deze functie is voor hem dan ook een logische volgende uitdaging.

Samen met het team bewonerszaken wil Stijn een aanspreekpunt zijn en zich blijven inzetten voor een toegankelijke en kwaliteitsvolle dienstverlening.

Wij wensen Stijn veel succes in zijn nieuwe rol!



Woonschakel
BERG & NETE



Wanneer kan je ons bellen?

Je kan ons elke werkdag telefonisch bereiken van **9u tot 12u** en van **13u30 tot 16u** op het nummer:

015/24 71 86

De technische dienst is elke werkdag bereikbaar tussen **9u** en **12u** en op maandagnamiddag tussen **13u30** en **16u**.



Kom je liever langs op kantoor?

Dan kan dat **zonder** afspraak tijdens onze openingsuren:

- **Maandag:** 9u tot 12u en 14u tot 16u
- **Woensdag:** 9u tot 12u
- **Vrijdag:** 9u tot 12u

Kan je niet langs komen tijdens de openingsuren?

Laat ons dit zeker weten, dan bekijken we samen wat mogelijk is.

SLUITINGSDAGEN 2026

- Paasmaandag - **6 april**
- Dag van de arbeid - **1 mei**
- Teambuilding - **8 mei**
- O.H Hemelvaart - **14 mei**
- Brugdag - **15 mei**
- Pinkstermaandag - **25 mei**
- Brugdag - **20 juli**
- Nationale feestdag - **21 juli**
- Allerzielen - **2 november**
- Wapenstilstand - **11 november**
- Eindejaar - **24 december 2026**
t.e.m. vrijdag 1 januari 2027



Kom je graag op één van onze zitdagen?

Om een afspraak te maken voor één van onze zitdagen in Putte, Berlaar of Nijlen neem je contact op via mail

woonbegeleiding@wsben.vlaanderen
of via telefoon:

015/24 71 86



WOONSCHAKEL BERG EN NETE

PLANTIJNLAAN 2
2220 HEIST OP DEN BERG

 www.woonschakelbergennete.be

