

KANDIDAAT-KOPERS

Geachte kandidaat-koper,

Wat breng je mee voor jouw inschrijving in 2025?

Meest recente jaar van belastbaar inkomen van de referentiehurder en de partner

!Dit kan door ons opgevraagd worden:

- laatst gekende aanslagbiljet belastingen
- Attest leefloon (OCMW)
- Ziekte-uitkering FOD Sociale Zekerheid

Aan welke voorwaarden moet een kandidaat-koper voldoen?

Inkomensvoorwaarde:

*Je hebt een inkomen van minimaal 11 767 euro

*Je hebt een inkomen van maximaal:

- 49.263 euro voor een alleenstaande
- 54.181 euro voor een alleenstaande met een handicap
- 73.886 euro voor gehuwden en samenwonenden
- Telkens verhoogd met 4.919 euro per persoon ten laste

Eigendomsvoorwaarde:

Je kunt niet inschrijven als je niet aan de eigendomsvoorwaarde voldoet. Je mag:

- geen woning of bouwgrond (volledig of deels) in volle eigendom, in vruchtgebruik, erfpacht of opstal hebben
- geen woning of bouwgrond hebben die je zelf (volledig of deels) in vruchtgebruik gaf
- geen woning of bouwgrond hebben die jij of een andere persoon (volledig of deels) in erfpacht of opstal gaf
- geen zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap zijn waarin je een zakelijk recht (volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, opstal) op een woning of bouwgrond inbracht

Deze voorwaarden gelden ook voor jouw gezinsleden die mee verhuizen en voor woningen of bouwgronden in het buitenland.

Per register waarvoor je wenst te worden ingeschreven moet je 50 euro inschrijvingsgeld betalen.

De Directeur
P.Pittevils

De Voorzitter
K. Van Tendeloo